

**Дополнительное соглашение №1
к Договору № 053/2020-ТО от 01.12.2020г.**

г. Домодедово, Московская область
2021г.

«30» ноября

Товарищество собственников недвижимости «Холмы» (ТСН «Холмы»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя правления **Розова Дмитрия Борисовича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «ИНМАР» (ООО «ИНМАР»)**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора **Нестерова Эдуарда Андреевича**, действующего, на основании Устава и лицензии Главного управления Государственной противопожарной службы при Министерстве РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 26.12.2018 № 50-Б/01689, с другой стороны (далее совместно – «Стороны»), заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1.1. Стороны договорились внести следующие изменения в договор:

В связи с переходом в товарищество собственников недвижимости «Холмы» (ТСН «Холмы») с 01 декабря 2021 года многоквартирного дома, расположенного по адресу:
- Московская область, г. Видное, ул. Олимпийская, дом 1, корп. 1

1.2. Изложить п.6.1 договора в следующей редакции:

Стоимость выполнения Исполнителем всех работ и обязательств, указанных в п.1.1. Договора составляет в месяц:

59 352 руб. 42 коп. (Пятьдесят девять тысяч триста пятьдесят два рубля сорок две копейки), НДС не облагается на основании ст.346.12 и ст. 346.13 главы 26.2 Налогового Кодекса Российской Федерации (упрощенная система налогообложения).

1.3. Изложить п.6.2 договора в следующей редакции:

Оплата выполненных работ по настоящему Договору производится Заказчиком в течение 10 (Десяти) банковских дней в сумме:

59 352 руб. 42 коп. (Пятьдесят девять тысяч триста пятьдесят два рубля сорок две копейки), НДС не облагается на основании ст.346.12 и ст. 346.13 главы 26.2 Налогового Кодекса Российской Федерации (упрощенная система налогообложения), ежемесячно по счету Исполнителя с приложением к нему Актов сдачи-приемки выполненных работ, подписанных обеими Сторонами. Датой оплаты Стороны признают дату списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

1.4. Изложить Приложение № 1 к договору «Адресный перечень объектов и стоимость их обслуживания» в редакции, согласованной Сторонами в настоящем дополнительном соглашении.

1.5. Остальные условия настоящего договора и приложения к нему, не затронутые в настоящем дополнительном соглашении, сохраняют свое действие и Стороны подтверждают свои обязательства по нему.

1.6. Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания, применяется к отношениям Сторон, возникшим с 01.12.2021 года и действует по 31.12.2021 года.

1.7. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по - одному для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью настоящего Договора.

Приложение:

Приложение №1 к договору «Адресный перечень объектов и стоимость их обслуживания»
в редакции, согласованной Сторонами в настоящем дополнительном соглашении.

ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:

Председатель правления
ТСН «Холмы»



/ Розов Д.Б./

Исполнитель:

Генеральный директор
ООО «ИНМАР»



м.п.

/Нестеров Э.А./

Приложение №1

к Договору № 053/2020-ТО от «01» декабря 2020г.

Адресный перечень объектов и стоимость их обслуживания

№ п/п	Адрес объекта	Дата начала оказания услуги	Дата окончания оказания услуги	Стоимость услуг в месяц, в руб.
1	Московская область, г. Видное, ул. Олимпийская, дом 1, корп. 2	01.12.2020	31.12.2020	32 979,93
2	Московская область, г. Видное, ул. Олимпийская, дом 1, корп. 1	01.12.2021	31.12.2021	26 372,49
Итого:				59 352,42

Заказчик:

Председатель правления
ТСН «Холмы»

Исполнитель:

Генеральный директор
ООО «ИНМАР»



/ Розов Д.Б./



М.П.

/Нестеров Э.А./